

محضر جلسة الدورة العادية الأولى لسنة 2017

للنيابة الخصوصية لبلدية بومرداس

المبعدة بتاريخ 28 فيفري 2017

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 48 لسنة 2006 المؤرخ في 18 جويلية 2006 و بمقتضى استدعاءات شخصية هذا نصها " و بعد ،
أشرف باستدعاءكم لحضور أشغال الدورة العادية الأولى
لمجلس النيابة الخصوصية ببومرداس لسنة 2017 المقرر
عقدها يوم الثلاثاء 28 فيفري 2017 على الساعة العاشرة صباحا بمقر
البلدية . " موجه لكافة السادة أعضاء النيابة الخصوصية و المصاحبة لجدول أعمال
الدورة تحت عدد 116 بتاريخ 23 فيفري 2017 لحضور أشغال الدورة العادية الأولى
لسنة 2017 و المقرر عقدها في التاريخ و المكان المعينين بالاستدعاء على اثر انعقاد
الجلسة التمهيدية يوم الجمعة 20 جانفي 2017 و التي تم خلالها استعراض أهم الأنشطة
و النتائج المالية لسنة 2016 و الاستماع إلى جملة من المشاغل و أهمها معالجة شبكة
التطهير و الإسراع بانجاز مشروع الطرقات إلى جانب معالجة المصب العشوائي
للفضلات بمنطقة النفائض و مواصلة المجهودات المتعلقة بالنظافة و العناية بالبيئة
عقدت النيابة الخصوصية دورتها العادية الأولى لسنة 2017 يوم
الثلاثاء 28 فيفري 2017 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية برئاسة السيد المعز
بن يوسف رئيس النيابة الخصوصية و بحضور السادة :

- المختار الحاج عبد الله : المساعد الأول
 - محمد علي شرف الدين : عضو
 - نجيب عامر : عضو
 - خليفة لحمير : عضو
- و تغيب عن الجلسة بعذر السيدة ألفة التليلي لانقالتها بالعمل و الإقامة من معتمدية
بومرداس

كما حضر الى جانب مجلس النيابة السادة :

- فتحي بن سعيد : ممثل قابض المالية ببومرداس و محتسب البلدية
- محمد الربيعي : الكاتب العام للبلدية مقرر الجلسة
- محمد علي صالح : مكلف بالمصلحة المالية

- حمادي الحاج حسن : مكلف بالمصلحة الفنية
- المنجي الحاج العجيمي : مكلف بالشؤون العقارية و النزاعات و الجباية المحلية و عدد من المواطنين بصفة ملاحظين و ذلك للنظر في جدول الأعمال التالي :
- (1) النظر في توزيع المال الاحتياطي لسنة 2016 و تنقيح ميزانية سنة 2017
- (2) النظر في التنقيح النهائي لميزانية سنة 2016
- (3) النظر في برنامج اقتناء المعدات ضمن الصفقة المجمعة
- (4) النظر في المرحلة الثانية من مراجعة مثال التهيئة العمرانية
- (5) النظر في تسويق محلات تجارية
- (6) النظر في سير الاستخلاصات
- (7) النظر في سير المشاريع البلدية
- (8) النظر في تنفيذ البرنامج الوطني للنظافة و العناية بالبيئة
- (9) النظر في مآل الدورة السابقة
- (10) مسائل مختلفة

نص المداوالت

(1) النظر في توزيع المال الاحتياطي لسنة 2016 و تنقيح ميزانية سنة 2017 :

أحال السيد رئيس النيابة الخصوصية الكلمة تباعا للسيد الكاتب العام للبلدية ثم إلى السيد ممثل قابض المالية ببومرداس محتسب البلدية اللذان توليا سرد مبالغ المال الاحتياطي لسنة 2016 و ما تم اعتماده عند إعداد الميزانية حيث تبين أن البلدية لم تتمكن من تحقيق المدخر المتوقع بعنوان سنة 2016 باعتبار أنها لم تتوصل بعدة موارد اهمها المتعلق بالمبالغ المتأتية بعنوان المعلوم الموظف على سعر التيار الكهربائي ، و بعد المداوالت و النقاش صادق مجلس النيابة بالإجماع على توزيع المال الاحتياطي لسنة 2016 و تنقيح ميزانية سنة 2017 كما يلي :

* المال الاحتياطي لسنة 2016 :

- 20 % عن سنة 2015 : 29764.534

- 80 % عن سنة 2016 : 18862.928

- 100 % بقايا العنوان الثاني : 288083.766

336711.228 **الجملة**

* ما تم اعتماده بالميزانية :

- العنوان الأول : 72000.000

- العنوان الثاني : 235000.000

307000.000 **الجملة**

و بذلك يتم :

- توزيع اعتمادات متبقية بالعنوان الثاني عن سنة 2016 : 122848.300

- إلغاء اعتماد بعنوان فواضل لم يقع تحقيقها : 93137.072

- تنقيح الميزانية و بذلك بدعم موارد العنوان الثاني : 50000.000

و ذلك حسب البيانات التالية :

ع	الفصل	الفقرة	ف ف	البيان	المبلغ القديم	الزيادة	التخفيض	المبلغ الجديد
العنوان الأول								
1	06002	00	00	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول	72.000.000		72.000.000	
				مجموع موارد العنوان الأول	1233.000.000		72.000.000	1161.000.000
العنوان الثاني								
2	07001	01	01	منح مسمدة من صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية /نقل فواضل	136.000.000	12.812.988		148.812.988
2	07001	03	01	نقل فواضل		12.482.649		12.482.649
2	07001	04	01	نقل فواضل		610.000		610.000
2	08001	01	00	نقل فواضل	30.000.000	96.178.129		126.178.129
2	08001	02	00	المبالغ المقامة من الفواضل غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة	40.000.000		21.137.072	18.862.928

29.764.534		764.534	29.000.000	الفواصل غير المستعملة من العنوان الأول للسنة السابقة للسنة الأخيرة	00	03	08001	2
				قروض من صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية موارد السنة	00	02	09001	2
120000.000			120000.000					
592.711.228	21.137.072	122.848.300	491.000.000	مجموع موارد العنوان 2				
التفصيلات								
نفقات العنوان الأول								
160.000.000	122.000.000		282.000.000	نفقات التصرف غير الموزعة	000	001	04401	1
993.000.000	122.000.000		1115.000.000	مجموع نفقات العنوان الأول				
نفقات العنوان الثاني								
3000.000		1000.000	2000.000	دراسة امثلة التهيئة العمرانية	000	01	06600	2
10.000.000		5000.000	5000.000	دراسات اخرى	000	20	06600	2
5000.000			5000.000	اشغال الصيانة و التعميد	000	06	06603	2
5000.000			5000.000	اقتناء معدات النظافة و الطرقات	000	01	06606	2
45.000.000		45.000.000		اقتناء وسائل النقل	000	01	06608	2
16000.000			16000.000	الانارة العمومية	000	01	06610	2
12.977.844		12.799.844		بناء الارصفة	000	0001	06613	2
535.365.807		99.565.807	436.000.000	تعميد الطرقات	000	0002	06613	2
9482.649		9482.649		المساهمة في بناء دور الشباب و الثقافة	000	0002	06616	2
118.862.928	21.137.072		140.000.000	تسديد اصل القروض المبرمة لدى صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية	000	0001	10950	2
760.711.228	21.137.072	172.848.300	609.000.000	مجموع نفقات العنوان 2				
حوصلة								
993.000.000				مجموع نفقات العنوان الأول	1161.000.000			مجموع موارد العنوان الأول
168.000.000				مساهمة موارد ع 1 في نفقات ع 2				

(2) النظر في التتبع النهائي لميزانية التنمية لسنة 2016 :

أحال السيد رئيس النيابة الخصوصية الكلمة للسيد الكاتب العام للبلدية الذي استعرض جملة الموارد المحققة بالعنوان الثاني لسنة 2016 و التقديرات المرسمة بالميزانية ، و بعد المداولات تولى مجلس النيابة المصادقة بالإجماع على التتبع التالي :

* الموارد :

التقديرات النهائية	مبلغ التدفيع		المصادق	التقديرات عليها	بيان الفصول	8.8	8	ف	ص ف	ص	ج	ع
	-	-	+									
31.328.074	-	-	-	31.328.274	منح مبنية من صندوق القروض و مساعدة الجماعات العمومية المحلية	001	01	07-001	-	7	3	II
140.032.000	-	-	4032.000	136.000.000	نقل فواصل السنة	002	01	07-001				
9482.649	-	-	-	9482.649	منح و مساهمات لتمويل مشاريع مشتركة	001	03	07-001	-	7	3	II
-	-	-	-	-	نقل فواصل السنة							
32.930.000	-	-	-	32.930.000	منح و مساهمات داخلية أخرى	001	04	07-001	-	7	4	
3000.000	-	-	3000.000	-	نقل فواصل السنة							
56.265.664	-	-	-	56.265.664	المبالغ المتأتية من القروض غير مستعملة من العنوان الأول	000	01	08-001	-	8	3	II
48.558.135	-	-	-	48.558.135	نقل فواصل السنة الأخيرة	000	02	08-001	-	8	3	II
29.234.095	-	-	-	29.234.095	القروض الغير مستعملة من العنوان الأول	000	03	08-001	-	8	3	II
	-	-	-		للسنة السابقة للسنة الأخيرة	000						
					قروض من صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية	000		001-09	-	9	3	II
100.000.000	100.000.000			100.000.000	موارد السنة							
54.336.278	24.663.722	-	-	79.000.000	مساهمة العنوان الأول في مصاريف الجزئين 3 و 4 من العنوان الثاني							
405.167.095	124.663.722	7032.000	522.798.817		الجملة							

* النفقات :

التقديرات النهائية	مبلغ التقيق	مبلغ التقيق	التقديرات المصادق عليها	بيان الوصول	8&	8	ف	ص ف	ص	ج	ع
	-	+									
3000.000	2000.000	3000.000	2000.000	دراسة مثل التهيئة العمرانية	000	01	06-600	-	6	3	II
10.032.000	-	4032.000	6000.000	دراسات أخرى	000	20	06-600	-	-	-	II
500.000	-	-	500.000	مصاريف الشوارع و إعلانات	000	06	06-603	-	3	3	II
52.987.894	-	-	52.987.894	اقتناء معدات النظافة و الطرقات	000	01	06-606	-	6	3	II
-	1500.000	-	1500.000	اقتناء معدات و تجهيزات أخرى	002	06	06-606	-	3	3	II
6500.000	-	-	6500.000	الإدارة العمومية	000	01	06-610	-	6	3	II
12.799.844	-	-	12.799.844	بناء الأرصفة	000	01	06-613	-	6	3	II
255.528.430	121.000.000	-	376.528.430	تعميد الطرقات	000	02	613-06	-	6	3	II
9482.649	-	-	9482.649	المساهمة في بناء دور الشباب	000	02	06-616	-	6	3	II
54.336.278	163.722	-	54.500.000	تسديد أصل الدين	000	01	10-950	-	10	3	II
405.167.095	124.663.722	7032.000	522.798.817	الجمالية							

(3) النظر في برنامج اقتناء معدات النظافة ضمن الصفقة المجمعة :

استعرض السيد رئيس النيابة الخصوصية على مجلس النيابة مكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية عدد 65 بتاريخ 6 فيفري 2017 المتعلق بإعادة ضبط طلب البلدية وفق ملاحظات صندوق القروض للحصول على معدات نظافة في إطار الصفقة المجمعة الممولة في شكل قرض و التي سيقع تسلمها خلال الثلاثية الأولى لسنة 2018 ، و بعد المداولات وافق مجلس النيابة البلدي بالإجماع على طلب اقتناء شاحنة ضاغطة سعة 16 م³ و 60 حاوية بلاستيكية سعة 770 لتر يقع تمويلها في شكل قرض بنسبة 100 % و التفويض لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية لإتمام إجراءات الاقتناء ضمن الصفقة المجمعة المذكورة .

(4) النظر في المرحلة الثانية من مراجعة مثال التهيئة العمرانية لبلدية بومرداس :

استعرض السيد رئيس النيابة الخصوصية على مجلس النيابة إحالة السيد المدير الجهوي للتجهيز عدد 232 بتاريخ 12 جانفي 2017 و المصاحبة للوثائق المتعلقة بالمرحلة الثانية من مراجعة مثال التهيئة العمرانية و المتمثلة في المثال و التراتيب العمرانية حيث تم إيداء بعض الملاحظات تم توجيهها إلى المصالح الجهوية للتجهيز ضمن مكتوبنا عدد 75 بتاريخ 10 فيفري 2017 ، كما دعونا كذلك من خلاله جلسة فنية للوقوف على جميع النقائص و الملاحظات . و بعد المداولات أكد مجلس النيابة على ضرورة استحداث نسق المراجعة مع المصالح ذات الصلة

(5) النظر في تسويق محلات تجارية :

استعرض السيد رئيس النيابة الخصوصية على مجلس النيابة بطاقة اختبار صادرة عن مصالح وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية بتاريخ 14 فيفري 2017 تحت عدد 180 - ملف عدد 142 تتضمن الأسعار الافتتاحية لتسويق عدد 2 محلات تجارية كائنة بالحي التجاري و السوق اليومية ببومرداس ، و بعد المداولات وافق مجلس النيابة على عرض المحلات المذكورة على التسويق بالمزاد العلني و اعتماد الأسعار الافتتاحية المذكورة بالتقرير و ذلك حسب البيانات التالية :

موقع و عدد المحل	السعر الافتتاحي السنوي للتسويق	تاريخ اجراء البتة
- محل عدد 41 (مساحته 16 م3 تقريبا)	940د سنويا	22 مارس 2017 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية
- محل عدد 3 (مساحته 22 م3 تقريبا)	1155د سنويا	22 مارس 2017 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية

(6) النظر في سير الاستخلاصات :

أحال السيد رئيس النيابة الخصوصية على مجلس النيابة جملة الموارد المحققة إلى غاية تاريخ الجلسة و البالغة 130 أد ، كما ناقش أعضاء النيابة الإجراءات المتخذة لدعم الموارد البلدية حيث كلف السيد المنجي الحاج العجيمي متصرف مستشار بإعداد جداول تحصيل تتعلق بالإشهار و استغلال الطريق و غيرها من المعالم من جهة و كذلك القضايا العدلية المرفوعة ضد مجموعة من المتسوغين المتخلدة بزمته ديون ذات مبالغ هامة كما تمت دعوة السيد قابض المالية بإتمام جميع إجراءات الاستخلاص المتاحة لتحقيق الموارد المالية .

(7) النظر في سير المشاريع :

أحال السيد رئيس النيابة الخصوصية الكلمة للسيد الكاتب العام للبلدية الذي تولى سرد بيانات تتعلق بالمشاريع البلدية و ذلك كما يلي :

* مشروع تعبيد الطرقات برنامج 2016 : تم إصدار الإنذن بانطلاق الأشغال منـذ 11 نوفمبر 2016 و قد تولى المقاول المكلف بأشغال إمضاء العقدة و تسجيلها و تقديم الضمان النهائي للصفقة و قد بادر بجلب المواد الأولية و حيث ظهر مؤخرا انهيار مفاجئ لشبكة التطهير اثر الأمطار الأخيرة ببعض الانهج و الشوارع المعنية بالمشروع

حيث انطلقت عملية الصيانة ببعض منها على ان يتم انجاز صيانة بقية الشبكة بداية من منتصف شهر مارس 2017 حسب مكتوب السيد المدير الجهوي لديوان التطهير و بذلك فان انطلاق الأشغال مرتبط بانجاز أشغال التطهير .

- توصل البلدية بالموافقة على إسناد المنحة المخصصة لتمويل مشروع تهذيب حي الباردة

- تواصل أشغال تعشيب الملعب البلدي و المساعي جارية لصيانة السياج و حجرات الملابس

- ملف إعادة بناء روضة الأطفال البلدية وقعت إحالته إلى مصالح التجهيز للدراسة و قد تم تخصيص اعتماد قدره 400 أد من الوزارة المعنية حسبما أعلمنا به السيد المندوب الجهوي لشؤون المرأة و الأسرة و الطفولة .

- انطلقت البلدية في إعداد الاستشارات اللازمة لـ :

- اقتناء عدد 12 إعداد حاوية كبيرة سعة 770 لتر

- صيانة شبكة التوزيع العمومي

- تعبيد الطرقات برنامج 2017

(8) النظر في تنفيذ البرنامج الوطني للنظافة و العناية بالبيئة :

استعرض السيد رئيس النيابة الخصوصية على مجلس النيابة انطلاق البلدية في تنفيذ برنامج يومي استثنائي لتنظيف الأحياء بداية من 6 فيفري 2017 ، كما نفذت البلدية حملة نظافة مشتركة مع بلديتي كركر و السواسي يوم السبت 25 فيفري 2017 ، كما عاضدت المجهود الأمني في إبادة الكلاب السائبة و ذلك بتمكينهم من كمية من الخراطيش . - المشاركة في الحملة الجهوية لصيانة المصب العشوائي للفضلات . كما بين ان البلدية ستقوم باستشارة لاقتناء عدد 12 حاوية فضلات جديدة سعة 770 لتر و سيقع تركيزها بمدخل المدينة و الشوارع الرئيسية كما استعرض انه سيتم عقد جلسات لإعداد خطة عملية مشتركة لتحسين الوضع البيئي عموما بالمدينة .

(9) النظر في مآل مقررات الدورة السابقة :

استعرض السيد رئيس النيابة الخصوصية على المجلس جدول الدورة السابقة و ما تمخض عنها من قرارات حيث ان جميعها قد تم تفعيلها .

(10) مسائل مختلفة :

أثناء التام الجلسة التحق بالحضور المواطن محمد المكي معمر ملتصقا حلا لوضعيته المتمثلة في تمكنه من تعويض او تسوية وضعية أرضه المبرمج بها طريق حسب مثال التهيئة العمرانية و تمكنه من رخصة بناء حيث تم استعراض ملفه بتاريخ 22 ماي 2015 و تبين انه تم تحديد قيمة التعويض لأرضه و عقدت جلسة عمر مع المواطن المذكور حيث عبر عن رفضه للتعويض المادي و أنه سينتظر حلا في المراجعة الجارية لمثال التهيئة العمرانية ،و باعتبار طول المدة و رغبته الملحة في تسوية وضعيته نظرا لظروفه الاجتماعية فإنه نلتزم إيجاد حل آخر . و بعد المداولات تم الاتفاق بالاجماع على توكي المنهجية التالية :

- تحيين تقرير الاختبار المؤرخ في 18 فيفري 2015 المتعلق بتحديد القيمة الشرائية للمساحة الزائدة عن الربع موضوع قطعة ارض المواطن محمد المكي معمر .
- الموافقة على التعويض للسيد محمد المكي معمر بما يعادل قيمة عقاره بالأرض و الكائنة بوادي شواء بطريق الزرارة نهج محمد الطاهر سعد الله الراجعة بالملكية للبلدية بمقتضى عقد بيع مبرم بتاريخ 19 نوفمبر 1981 بين البلدية و وزارة التخطيط و المالية في حق ملك الدولة الخاص .
- مراسلة مصالح أملاك الدولة و الشؤون العقارية لتحديد قيمة البيع للمتر المربع لقطعة الأرض الراجعة بالملكية للبلدية الكائنة بنهج محمد الطاهر سعد الله .
- و بالتوازي مع الإجراءات المذكورة يقع السعي مع المصالح المعنية بمراجعة مثال التهيئة العمرانية حول إمكانية إيجاد حل فني للطريق المبرمج .

اختتام الجلسة

و في ختام الجلسة جدد السيد رئيس النيابة شكره الحاضرين و فوض إمضاء محضر الجلسة الى جانب السادة رئيس النيابة و الكاتب العام للبلدية للسيد محمد علي شرف الدين عضو النيابة الخصوصية و رفعت الجلسة على الساعة الثانية بعد الزوال .

و حرر بتاريخه .

2017 مارس 7

رئيس النيابة الخصوصية

المعتمد

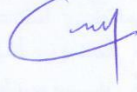
المعز بن يوسف





المستشار

محمد علي شرف الدين



الكاتب العام للبلدية

محمد الربيعي

